



Bezirksregierung Arnberg

Geschäftsstelle des Regionalrates

E-Mail-Adresse: geschaeftsstelle.regionalrat@bezreg-arnsberg.nrw.de

Tel.: 02931/82-2341, 2324 oder 2306 Fax: 02931/82-46177

Regionalratssitzung am:	12.12.2013	Vorlage:			29/05/13
Vorberatung in:	PK... <input type="checkbox"/>	SK... <input checked="" type="checkbox"/>	VK... <input type="checkbox"/>	REK... <input type="checkbox"/>	
TOP 3 b:	Städtebauförderung				
	<ul style="list-style-type: none">Vorstellung des Stadterneuerungsprogramms 2013				
Berichterstatter:	Abteilungsdirektor Aßhoff				
Bearbeiter:	Regierungsdirektor Hofacker Regierungsoberamtsrat Eßfeld				

Der Regionalrat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Der Regionalrat nimmt die Vorstellung des Stadterneuerungsprogramms 2013 zur Kenntnis.



Bezirksregierung Arnberg

Geschäftsstelle des Regionalrates

E-Mail-Adresse: geschaeftsstelle.regionalrat@bezreg-arnberg.nrw.de

Tel.: 02931/82-2341, 2324 oder 2306 Fax: 02931/82-46177

Regionalratssitzung am:	12.12.2013	Vorlage:			29/05/13
Vorberatung in:	PK... <input type="checkbox"/>	SK... <input checked="" type="checkbox"/>	VK... <input type="checkbox"/>	REK... <input type="checkbox"/>	
TOP 3 b:	Städtebauförderung				
	<ul style="list-style-type: none">Vorstellung des Stadterneuerungsprogramms 2013				
Berichterstatter:	Abteilungsleiter Aßhoff				
Bearbeiter:	Regierungsdirektor Hofacker Regierungsoberamtsrat Eßfeld				

Beschlussvorschlag:

Der Regionalrat nimmt die Vorstellung des Stadterneuerungsprogramms 2013 zur Kenntnis.

Der Regionalrat hatte in seiner Sitzung am 04.07.2013 den Vorschlag der Bezirksregierung Arnsberg zur Aufstellung des Städtebauförderungsprogramms (StbFP) 2013 (s. Vorlage 12/02/13) einstimmig beschlossen.

Das Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr NRW (MBWSV) hat am 18.10.2013 das StbFP 2013 veröffentlicht. Das StbFP 2013 umfasst landesweit ein Zuschussvolumen von rd. 171 Mio. € (davon 96 Mio. € Landesmittel und 75 Mio. € Bundesmittel). Ein Reserveprogramm ist nicht vorgesehen.

Tabelle: Aufschlüsselung der Mittelverteilung des StbFP 2013 auf das Gebiet des RVR und der Regionalräte

Regierungsbezirk Arnsberg	gesamt	davon RVR-Gebiet	davon RR-Gebiet
lt. Programmveröffentlichung	46.302.000	24.565.000	21.737.000
<i>mit Wiedereinsatz von Rückflüssen</i>	48.999.000	27.262.000	21.737.000

Damit entfallen auf den Bereich des Regionalrates Arnsberg rd. 13 % der Fördermittel des StbFP 2013. Die vom MBWSV vorgesehene Fördersumme für Projekte im Bereich des Regionalrates Arnsberg übersteigt das Volumen des seinerzeitigen Programmvorschlages um 1,074 Mio. €.

Zusätzlich wurden für drei Projekte im RVR-Gebiet des Regierungsbezirks Arnsberg, die dem nicht mehr mit neuen Mitteln ausgestatteten Bundesprogramm Sanierung und Entwicklung zuzuordnen sind, im Haushaltsvollzug durch Wiederbereitstellung erwirtschafteter Rückflüsse Mittel in Höhe von 2,697 Mio. € zur Verfügung gestellt.

Das veröffentlichte StbFP 2013 sowie der seinerzeit vorgelegte Programmvorschlag 2013 einschließlich der teilweise davon abweichenden Ansätze sind projektbezogen in der **Anlage** dargestellt. Die im Programmvorschlag mit Priorität B und C enthaltenen und vom MBWSV so bestätigten Projekte sind mit Ausnahme der noch zur Förderung vorgesehenen Maßnahmen in dieser Aufstellung nicht aufgeführt. Ursächlich für die (vorliegend ausschließlich positiven) Abweichungen sind in diesem Programmjahr im Wesentlichen die im Zeitraum zwischen Programmvorschlag und Verkündung des Programms erfolgten Fortschreibungen der Kosten- und Finanzierungsübersichten aufgrund konkreter werdender Berechnungen, die Aufteilung in mehrere Bauabschnitte oder auch Neubewertungen aufgrund von Änderungen des gebietsbezogenen Maßnahmenbündels.

Die Bezirksregierung hat die Kommunen über die vorgesehene Förderung aus dem Programmentwurf zur Städtebauförderung 2013 informiert. Soweit erforderlich wurden und werden die betroffenen Kommunen zur Herstellung der Zuwendungsvoraussetzungen um Ver-

vollständigkeit der Antragsunterlagen gebeten. Die weitere Abwicklung der einzelnen Fördermaßnahmen erfolgt bei den Kommunen mit schwieriger Haushaltssituation (einschl. der Stärkungspaktkommunen) in enger Abstimmung mit der Kommunalaufsicht.

ANLAGE

RVR Regionalrat	BezReg	Mittlempfänger	Maßnahme	Programm vorschlag StbFP 2013 der Bezirksregierung*		Programmveröffentlichung StbFP 2013		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung
				Priorität A	Priorität B	Förderung	Zusätz. Einzelfälle aus Rückflüssen MBWSV-Erlasse		
				* Aufgeführt sind nur die Maßnahmen, die ins Programm aufgenommen worden sind und/oder im Programm vorschlag die Priorität A erhalten haben. Bei den Maßnahmen mit Priorität B und C, die nicht im Programm enthalten sind, ist das MBWSV dem Votum des Regionalrates gefolgt. Alle Angaben in TSD EURO					
Regionalrat	Arnsberg	Arnsberg (958004)	Stadtumbau West Stadtumbaugebiet Bahnhofsumfeld Alt-Arnsberg	87	0	88	0	Revitalisierung und Aufwertung des Bahnhofsumfeldes und des Gewerbegebietes "Zu den Werkstätten" in Verbindung mit Wohnbauentwicklung sowie durch die Errichtung eines Kommunikations- und Begegnungszentrums	geringe Veränderung aufgrund Aktualisierung der zuwendungsrelevanten Antragsdaten, insbes. valide Kostenfortschreibungen
Regionalrat	Arnsberg	Arnsberg (958004)	Städtebaulicher Denkmalschutz im SG Historische Altstadt	800	0	992	0	Sicherung und teilweise Umbau/Umnutzung historisch bedeutsamer Gebäude und -ensembles; Umgestaltung des öffentlichen Raums, Planungskonzepte	Veränderung aufgrund Aktualisierung der zuwendungsrelevanten Antragsdaten, insbes. valide Kostenfortschreibungen
Regionalrat	Arnsberg	Bad Berleburg (970004)	REGIONALE 2013 "Meine Heimat 2020" - Ederzentrum Via Adrina	939	0	1.106	0	Folgenutzung eines Industrieareals im Ortsteil Arfeld durch Teilabriss, Umbau zu einem bürgerschaftlichen Generationentreffpunkt, Umfeldgestaltung	Veränderung aufgrund Aktualisierung der zuwendungsrelevanten Antragsdaten, insbes. valide Kostenfortschreibungen
Regionalrat	Arnsberg	Bad Berleburg (970004)	REGIONALE 2013 "Meine Heimat 2020" - Gemeindehaus Elsoff	252	0	252	0	Anbau am ev. Gemeindehaus zur Erweiterung des Begegnungszentrums, mit multifunktionalen Räumen auf 2 Ebenen, einschl. notwendiger Umbauarbeiten am Altbestand (Küche etc.)	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Eslohe (958016)	REGIONALE 2013 WasserEisenLand	319	0	319	0	Errichtung "Spielplatz Energie und Technik" im Rahmen der interkommunalen südwestfälischen Industriekultur unter dem Dachprojekt WasserEisenLand auf dem Gelände des Maschinen- und Heimatmuseums Eslohe	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Finnentrop (966012)	REGIONALE 2013 "Lenneschiene" - Städtebauliche Sanierung der Tallage Finnentrop	322	0	322	0	Umgestaltung von Bahnbrachen, Bahnhofsumfeld und Durchgangsstraße (B 236), denkmalgerechte Sanierung von Bahnegebäuden, Schaffung einer Verbindungachse Tallage - Zentrum auf dem Berg (Hanggarten)	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Freudenberg (970016)	REGIONALE 2013 "WasserEisenLand" - Technikmuseum Freudenberg	1.015	0	1.058	0	bauliche Erweiterung des Technikmuseums Freudenberg zur Fortentwicklung des Raum- und Ausstellungskonzeptes	Veränderung aufgrund Aktualisierung der zuwendungsrelevanten Antragsdaten, insbes. valide Kostenfortschreibungen
Regionalrat	Arnsberg	Halver (962012)	REGIONALE 2013 "Oben an der Volme" Innenstadt Halver	161	0	161	0	Die vier Kommunen Halver, Kierspe, Meinerzhagen und Schalksmühle haben gemeinsam ein Regionales Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept "Oben an der Volme" entwickelt. Mit 11 Leitprojekten soll die Region nachhaltig gesichert werden. Des Weiteren sollen die Ortskerne aktiviert werden.	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Hilchenbach (970020)	REGIONALE 2013 - Kultureller Marktplatz Hilchenbach-Dahlbruch	90	0	90	0	Gestaltung Dorfmitte Hilchenbach-Dahlbruch, funktionale Optimierung Kultur- und Sportzentrum, Umbau ehemalige Hauptschule zum "Haus der Musik Südwestfalen"	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Hochsauerlandkreis, Kreisverwaltung (958001)	REGIONALE 2013 / Städtebaul. Denkmalschutz Sanierungsgebiet Historische Altstadt Arnsberg	2.305	0	2.759	0	Um- und Erweiterungsbau des Sauerland-museums zum Museums- und Kulturforum Südwestfalen (mit multifunktionale nutzbaren Gemeinbedarfsanteilen); Umgestaltung öffentlicher Raum	Veränderung aufgrund Aktualisierung der zuwendungsrelevanten Antragsdaten, insbes. valide Kostenfortschreibungen
Regionalrat	Arnsberg	Iserlohn (962024)	REGIONALE 2013 "Lenneschiene" Stadtumbaugebiet Iserlohn-Genne	798	0	798	0	REGIONALE 2013 - Regionale Zusammenarbeit von acht Kommunen mit dem Ziel die Lenne in den Ortsteilen wieder erlebbar zu machen und die Zentren zu stärken	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Iserlohn (962024)	REGIONALE 2013 "WasserEisenLand" Museumsdorf Maste-Barendorf	78	0	78	0	Errichtung "Spielplatz Energie und Technik" im Rahmen der interkommunalen südwestfälischen Industriekultur unter dem Dachprojekt WasserEisenLand auf dem Gelände des Museumsdorfes Maste-Barendorf	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Kierspe (962028)	REGIONALE 2013 "Oben an der Volme" Stadtumbaugebiet "Kierspe-Bahnhof"	1.285	0	1.285	0	Die vier Kommunen Halver, Kierspe, Meinerzhagen und Schalksmühle haben gemeinsam ein Regionales Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept "Oben an der Volme" entwickelt. Mit 11 Leitprojekten soll die Region nachhaltig gesichert werden. Des Weiteren sollen die Ortskerne aktiviert werden.	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Kreuztal (970024)	Stadtumbaugebiet Bahnhofsumfeld/Heugraben	2.293	0	2.293	0	Teilerwerb und Reaktivierung einer innenstädtischen Kaufhausbrache am Roten Platz zu einem medien- u. kulturorientiertem Zentrum, Platz- und Straßenraumgestaltung, Beauftragung eines "Kümmersers".	entfällt

RVR Regionalrat	BezReg	Mittlempfänger	Maßnahme	Programm vorschlag StbFP 2013 der Bezirksregierung*		Programmveröffentlichung StbFP 2013		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung
				Priorität A	Priorität B	Förderung	Zusätz. Einzelfälle aus Rückflüssen MBWSV-Erlasse		
Regionalrat	Arnsberg	Lennestadt (966020)	REGIONALE 2013 "Lenneschiene" - Sanierungsgebiet Lennestadt-Meggen	1.201	0	1.201	0	Revitalisierung des Bahnhofsumfeldes durch Erschließung von Bahnbrachen, Umgestaltung Bahnhofplatz und Bau eines Haldengartens am Industriedenkmal Siciliaschacht, sowie weitere Gestaltungsmaßnahmen zwischen Bahnhof und Siciliaplateau, OT Meggen	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Lippstadt (974028)	Städtebaul. Denkmalschutz Sanierungsgebiet Historische Altstadt	536	0	536	0	Weiterentwicklung und Stärkung der Altstadt	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Lippstadt (974028)	Städtebaul. Denkmalschutz Geschäftsführung AG Historische Stadtkerne	0	0	160	0	Förderung des Städteneetzes "Historische Stadtkerne NRW"	durch MBWSV aufgrund weiteren Mittelbedarfs hochgestuft für eine Förderung noch in 2013
Regionalrat	Arnsberg	Lüdenscheid (962032)	REGIONALE 2013 - Denkfabrik - Stadtumbau West Stadtumbaugebiet "Bahnhofsquartier u. Knapper Straße"	834	0	834	0	Entwicklung des Bahnhofsbereiches (ehem. Brachfläche) zu einem integrierten Bildungs- und Wissensquartier mit Aufwertung der städtebaulichen Funktion	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Meinerzhagen (962036)	REGIONALE 2013 "Oben an der Volme" Stadtumbaugebiet "Innenstadt- Meinerzhagen"	877	0	877	0	Die vier Kommunen Halver, Kierspe, Meinerzhagen und Schalksmühle haben gemeinsam ein Regionales Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept "Oben an der Volme" entwickelt. Mit 11 Leitprojekten soll die Region nachhaltig gesichert werden. Des Weiteren sollen die Ortskerne aktiviert werden.	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Menden (962040)	"Stärkung der Innenstadtachsen"	476	0	476	0	Auf der Grundlage des integrierten Handlungskonzeptes "Stärkung der Innenstadtachsen" soll im Stadtzentrum die Aufenthaltsqualität verbessert und unterschiedlichen Funktionsbereiche geschaffen werden.	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Meschede (958032)	REGIONALE 2013 Stadtumbau West Meschede (3. BA)	880	0	880	0	Schaffung einer innenstadtstärkenden Entwicklung Achse entlang der Henne, Steigerung des urbanen Lebensgefühls d. Einbeziehung des Elements Wasser	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Möhnesee (974032)	REGIONALE 2013 "Ortsmitte Körbecke"	1.118	0	1.118	0	Teil des Gesamtprojektes "Sauerland-Seen" Ziel ist eine städtebauliche und freiraumplanerische Neuordnung des Ortskerns sowie Schaffung einer qualitativen und funktionalen Aufwertung und Anbindung zwischen dem Ortszentrum und dem Seepark	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Möhnesee (974032)	REGIONALE 2013 "Seepark Körbecke"	477	0	477	0	Teil des Gesamtprojektes "Sauerland-Seen" Qualitative und funktionale Aufwertung des gesamten Eingangsbereiches zum Seepark, der gesamten Freiflächen im Seepark als Erlebniswelt für Kinder und Erwachsene sowie der gesamten Uferzone am See als Erlebnis- und Aufenthaltsflächen	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Olpe (966024)	Regionale 2013 "Seen in Südwestfalen" - Umgestaltung Bahnhofsbereich Sondern	437	0	437	0	Funktionale und gestalterische Verbesserung des Bahnhofsumfeldes im OT Sondern durch Anlage von Plätzen und barrierefreien Wegeverbindungen, Gestaltung von Grünflächen, Aussichtspunkten und der Uferbereiche	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Plettenberg (962052)	REGIONALE 2013 "Lenneschiene" SEG Lennepromenade Bredder	314	0	314	0	REGIONALE 2013 - regionale Zusammenarbeit von acht Kommunen mit dem Ziel die Lenne in den Ortsteilen wieder erlebbar zu machen und die Zentren zu stärken	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Plettenberg (962052)	REGIONALE 2013 "WasserEisenLand" Industriemuseum Schmelzhütte	278	0	287	0	Umnutzung der ehem. Gesenkschmiede Schmelzhütte zu einem Industriemuseum und Errichtung "Spielplatz Energie und Technik" im Rahmen der interkommunalen südwest-fälischen Industriekultur unter dem Dachprojekt "WasserEisenLand"	Veränderung aufgrund Aktualisierung der zuwendungsrelevanten Antragsdaten, insbes. valide Kostenfortschreibungen
Regionalrat	Arnsberg	Schalksmühle (962056)	REGIONALE 2013 "Oben an der Volme" Stadtumbaugebiet "Zentrum Schalksmühle"	755	0	755	0	Die vier Kommunen Halver, Kierspe, Meinerzhagen und Schalksmühle haben gemeinsam ein Regionales Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept "Oben an der Volme" entwickelt. Mit 11 Leitprojekten soll die Region nachhaltig gesichert werden. Des Weiteren sollen die Ortskerne aktiviert werden.	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Soest (974040)	Städtebaul. Denkmalschutz Sanierungsgebiet Historische Altstadt	280	0	280	0	Sicherung der historischen Substanz; Verbesserung des Erscheinungsbildes der hist. Altstadt	entfällt

RVR Regionalrat	BezReg	Mittlempfänger	Maßnahme	Programm vorschlag StbFP 2013 der Bezirksregierung*		Programmveröffentlichung StbFP 2013		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung
				Priorität A	Priorität B	Förderung	Zusätz. Einzelfälle aus Rückflüssen MBWSV-Erlasse		
Regionalrat	Arnsberg	Warstein (974044)	REGIONALE 2013 KSG - Steine und Mehr	0	0	48	0	Entwicklung von Perspektiven für die Innenstadt zur Sicherung der Daseinsvorsorge	Der Anregung der BR Arnsberg folgend hat das MBWSV aufgrund der besonderen Problemlage vor Ort einer Förderung noch in 2013 entsprochen.
Regionalrat	Arnsberg	Werdohl (962060)	REGIONALE 2013 "Lenneschiene" Stadtumbaugebiet "Ütterlingsen /Stadtmitte"	852	0	852	0	städtebauliche Aufwertung der Innenstadt und Stärkung des Wohngebietes Ütterlingsen	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Winterberg (958048)	Aktive Zentren Entwicklung der Bahnflächen in der Kernstadt	569	0	569	0	Weiterentwicklung der Bahnflächen in Kombination mit MOFF 2, ÖPNV und Entflechtungsgesetz	entfällt
Regionalrat	Arnsberg	Winterberg (958048)	AZ SG Kernstadt Winterberg Ab in die Mitte 2013: "Made in Winterberg"	35	0	35	0	Wettbewerbsverfahren „Ab in die Mitte! Die City-Offensive NRW 2013“	entfällt
Summen				20.663		21.737			